



KORRALDUS

11.08.2025 nr 13-5/25-94

Harju maakonna Maardu lubjakivimaardla registrikande muutmata jätmine

Kobras OÜ esitas Eesti Geoloogiateenistusele Maardu XIV uuringuruumi piiresse jääva lubjakivi geoloogilise uuringu aruande „HARJUMAA, JÕELÄHTME VALD, MAARDU KÜLA MAARDU LUBJAKIVIMAARDLA MAARDU XIV UURINGURUUMI GEOLOOGILINE UURING“ (registreeritud 11.06.2025 nr-ga 13-2/25-961; edaspidi *aruanne*). Materjale on parandatud 15.07.2025 kirjaga (registreeritud 15.07.2025 nr-ga 13-2/25-1130).

Aruanne on koostatud geoloogilise uuringu tulemuste põhjal. Keskkonnaamet on andnud 17.06.2024 korraldusega nr DM-125974-12 välja geoloogilise uuringu loa nr L.MU/520439.

Maardu XIV uuringuruum paikneb Harju maakonnas Jõelähtme vallas Maardu külas munitsipaalomandisse kuuluvatel katastriüksustel Maardu lõunakarjäär (katastritunnus 24501:001:1546), Killu tee 3 (katastritunnus 24501:001:1556), Killu tee 1 (katastritunnus 24501:001:1547), Kruusa tee 2 (katastritunnus 24501:001:1551) ja Kruusa tee 4 (katastritunnus 24501:001:1555).

Geoloogilise uuringu eesmärgiks oli uuringuruumi piires välja selgitada Lasnamäe lademe Vão kihistu lubjakivi aktiivse tarbevaru maht, kvaliteet ja kaevandamistingimused, et võimalusel taotleda maavara kaevandamise keskkonnaluba.

Geoloogiline uuring on läbi viidud lähtudes keskkonnaministri 17.12.2018 määruse nr 52 „Üldgeoloogilise uurimistöö ning maavara geoloogilise uuringu kord ja nõuded ning nõuded fosforiidi, metallitoorme, põlevkivi, aluskorra ehituskivi, järvelubja, järvemuda, meremuda, kruusa, liiva, lubjakivi, dolokivi, savi ja turba omaduste kohta maavarana arvelevõtmiseks“ (edaspidi määrus nr 52) nõuetest.

Uuringu käigus selgus, et uuringu eesmärgiks olnud Lasnamäe lademe Vão kihistu lubjakivi Maardu XIV uuringuruumi alal ei leidu. Seega maavara kvaliteeti ei hinnatud ning varu kogust ei arvatud. Uuringu aruande esitaja tegi maavarade registri vastutavale töötlejale ettepaneku kustutada maavarade registrist uuringuruumi kirdeosaga osaliselt kattuv Maardu lubjakivimaardla (registrikaart nr 178) passiivse tarbevaru ploki 5 lahustükk (pindalaga 0,58 ha).

Eesti Geoloogiateenistus on aruande läbi vaadanud ning on seisukohal, et uuringu käigus eelnimetatud ploki lahustüki keskele rajatud üks puurauk ei anna piisavat infot hindamiseks kogu lahustüki maavara kvaliteeti ning mahtu. Eesti 1:50 000 geoloogilise baaskaardi andmete põhjal on uuringuruumi alal Vão kihistu avamus ning ka perspektiivne ala, seega ei ole kindlaid andmeid, et puuraugust põhja pool ei võiks veel paikneda Vão kihistu avamus kuni Maardu lubjakivimaardlasse taotletava Maardu IV lubjakivikarjääri mäeeraldiseni.

Samuti juhime tähelepanu, et passiivse tarbevaru ploki 5 lahustükk asub osaliselt uuringuruumist väljaspool. Juriidiliselt ei ole võimalik puuraugu 1 andmeid ekstrapoleerida väljaspoole uuringuruumi ning selle alusel varu maavarade registrist maha kanda.

Eelnevast lähtuvalt ei nõustu Eesti Geoloogiateenistus maavarade registrist eemaldama uuringuruumi kirdeosaga osaliselt kattuvat Maardu lubjakivimaardla passiivse tarbevaru ploki 5 lahustükki.

MaaPS § 21 lõigete 1 ja 2 ning § 23 lõigete 2, 5, 6 ja 7, määrus nr 52 § 45 lõike 2, keskkonnaministri 08.06.2022 määruse nr 25 „Maavarade registri asutamine ja andmekogu pidamise põhimäärus“ §-de 3 ja 7 ning § 9 lõike 1 punkti 1, kliimaministri 14.12.2024 käskkirja nr 1-2/24/507 „Volitus Eesti Geoloogiateenistusele maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavaks tegevuseks loa andmiseks ja planeeringute kooskõlastamiseks“ ning majandus- ja taristuministri 10.03.2022 käskkirja nr 46 „Eesti Geoloogiateenistuse põhimäärus“ § 9 ja § 11 lg 7 alusel:

1. Otsustan mitte muuta Kobras OÜ esitatud aruande alusel maavarade registris Maardu lubjakivimaardla (registrikaart nr 178) registrikannet.

2. Korraldus teha teatavaks Kobras OÜ-le, Keskkonnaametile, Jõelähtme Vallavalitsusele.

Korralduse peale on võimalik esitada vaie Eesti Geoloogiateenistusele haldusmenetluse seaduses sätestatud tähtajal, tingimustel ja korras või kaebus halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tähtajal, tingimustel ja korras.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Sirli Sipp Kulli
Direktor

Valdo Tohver
Maavarade registri osakonna spetsialist
5309 4459 Valdo.Tohver@egt.ee